

Tek işimiz
inşaat maliyeti
hesaplamak



İNŞAAT HESABI



40-60 Sayfalık Rapor

Müteahhitlerin bir arsaya veya kentsel dönüşüm projesine teklif verme aşamasında en büyük yardımcısıdır. İnşaat maliyetini **100'lerce kalemlle hesaplar ve 60+ sayfalık PDF rapor verir.**

Tek işimiz inşaat maliyeti hesaplamak



%90 doğruluk payı

Güncel piyasa fiyatlarıyla **%90 doğrulukta hesap** yapan inşaat maliyeti hesaplama yazılımı.



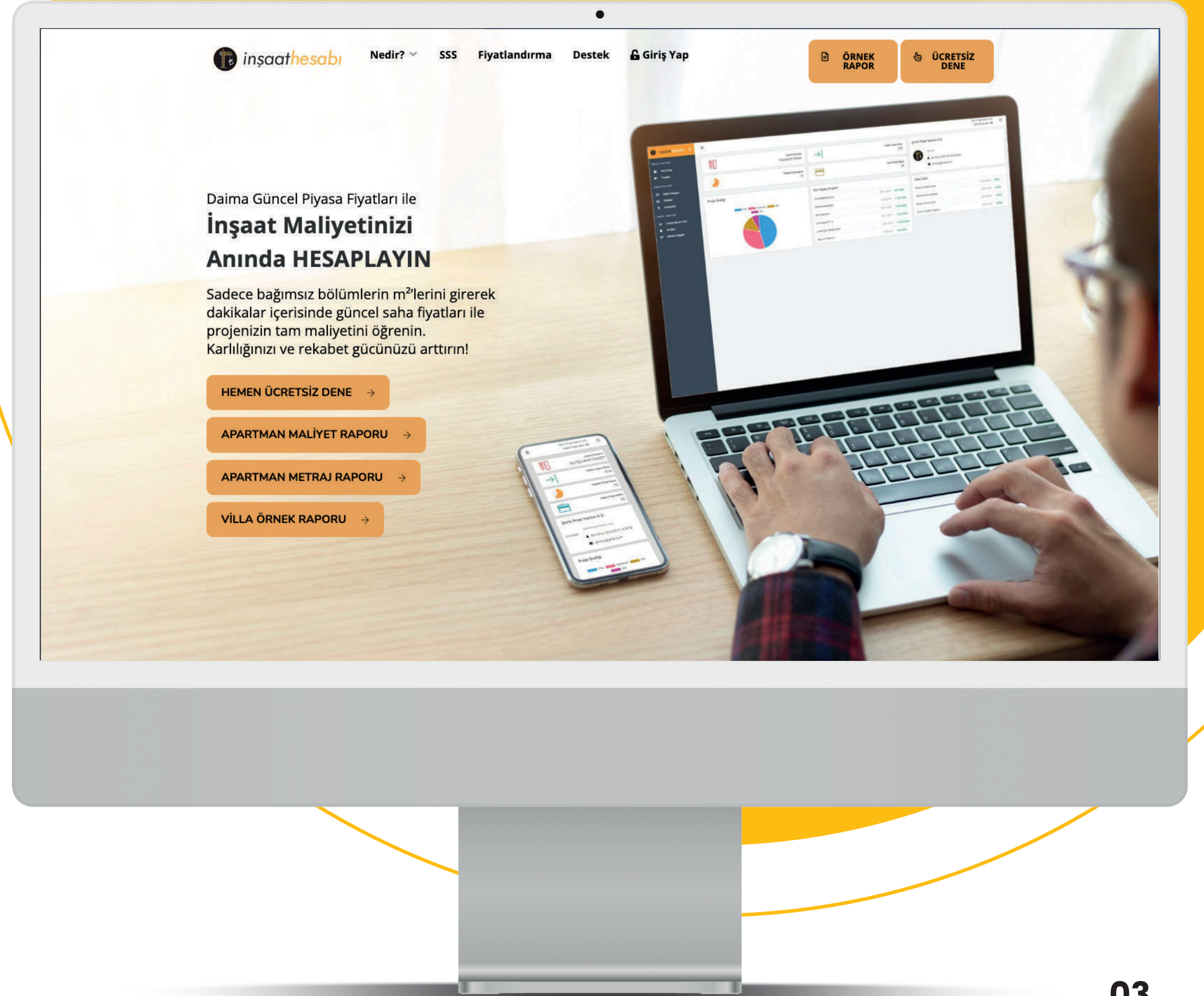
Güncel Piyasa

Tüm işçilik ve malzeme fiyatları illere göre değişkenlik gösterir ve **sürekli güncel tutulmaktadır.**

İnşaat Hesabı Nasıl Çalışır?

İnşaat hesabı tamamen internet üzerinden çalışır. Kullanmak için bilgisayarınıza herhangi bir program yüklemeniz gerekmez. Hesabınıza internet bağlantısı olan herhangi bir cihazdan dilediğiniz an kolayca ve anında ulaşabilirsiniz.

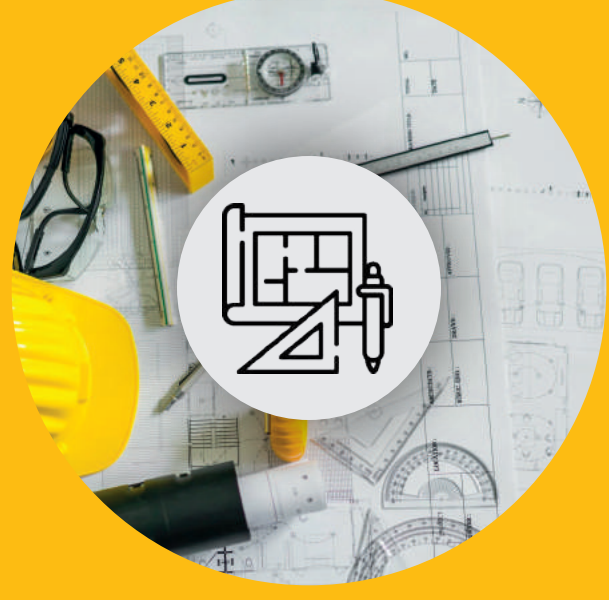
Gerçek Saha Fiyatlarını Kullanır, Daima Günceldir. Türkiye'nin 81 ilindeki aktif projeleri tarar ve güncel maliyetleri toplayarak hesaplamalarına yansıtır. Veri akışında müteahhit, mimar, mühendis, taşeronlar ve tedarikçiler ile çalışır. Bu sayede piyasa koşullarını araştırıp, fiyat teklifleri almanıza gerek kalmaz.



30

Kategoride Maliyet Hesabı

 Projelendirme	 Şantiye Kurulumu	 Hafriyat	 İş Makineleri	 Beton Demir	 Su Yalıtımı
 Duvar	 Çatı	 Asansör	 Isıtma Soğutma	 Şap	 Seramik
 Merdiven	 Elektrik	 Sıva ve Boya	 Alçıpan	 Pencere	 Parke
 Kapı	 Dolap	 Ankastre	 Havalandırma	 Yangın	 Korkuluk
 Peyzaj	 İlk Ödemeler	 Aylık Ödemeler	 Kamu Ödemeleri	 Ortak Alanlar	 Dış Cephe



İnşaat Projesini Oluşturan Tüm Bileşenleri Bilir

Bir inşaat projesinde karşınıza çıkabilecek tüm maliyet kalemlerini hesaplamalarına dahil eder. Belirttiğiniz metrekare, balkon, mutfak ve banyo sayısı gibi tercihlerde metraj hesabını yeniden ve eksiksiz gerçekleştirir. Böylelikle hiçbir maliyet kalemini gözden kaçırmamış olursunuz.

Tek işimiz inşaat maliyeti hesaplamak



Kullanımı Kolaydır

Sadece bağımsız bölümlerinizin metrekarelerini girerek hesaplama yapmanıza imkan tanır. Başka hiç bir parametreyi düşünmenize gerek kalmaz. Projesi çizilmiş veya çizilmemiş tüm projelerinizin maliyetini dakikalar içinde hesaplamanız mümkündür.



Tüm Gider Yönetimini Tek Noktadan Gerçekleştirmenizi Sağlar

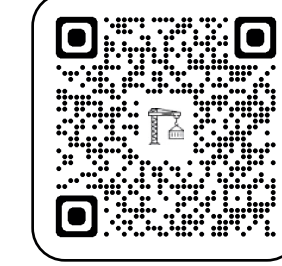
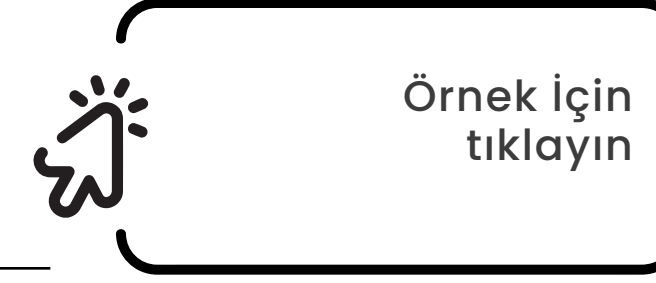
Kendi üzerinde barındırdığı gider yönetim modülü ile başka hiçbir programa ihtiyaç duymaksızın, karlılığınızı kontrol edebilir, ödeme planınızı ve nakit akışınızı yönetebilir, açık hesap çalıştığınız firmaları takip edebilirsiniz.



Pratik ve Ekonomiktir

Binlerce karmaşık mühendislik hesaplarını sizin yerinize yapar. Aktif bir mühendisle iki haftayı bulan maliyet hesabını dakikalar içerisinde gerçekleştirir. Saha fiyatlarını periyodik olarak kontrol edip güncellediği için fiyat araştırmasına zaman ayırmanız ve hesap hatalarından endişe etmeniz gerekmez.

İnşaat Hesabı Nasıl Çalışır?



Örnek bileşen listesini görmek için qr kodu okutun



Binlerce formülü toplar ve birbirleri ile ilişkilendirir

Yoğun mühendislik hesabı gerektiren ve birbirini etkileyen binlerce formülü birbiriyle ilişkilendiren inşaat hesabı, projenize eklediğiniz her bir bölümü, türüne göre maliyetinize yansıtmak için bu detaylı ilişkilendirmeleri kullanır. Örneğin herhangi bir dairenize ekleyeceğiniz ek bir banyo için banyo duvarında kullanılacak fileden, kapı çitasına. Lavabo bataryasından, havlupana yaklaşık 280 değişkeni aynı anda hesaplayıp, maliyete yansıtır.



Gerçek Saha Fiyatlarını Kullanır, Daima Günceldir

Türkiye'nin 81 ilindeki aktif projeleri tarar ve güncel maliyetleri toplayarak hesaplamalarına yansıtır. Veri akışında müteahhit, mimar, mühendis, taşeronlar ve tedarikçiler ile çalışır. Bu sayede piyasa koşullarını araştırıp, fiyat teklifleri almanıza gerek kalmaz.



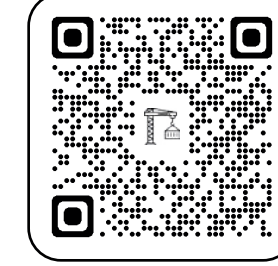
İmar Yönetmeliklerine Uyumlu Çalışarak Sizi Anında Bilgilendirir

Binanızdaki kat sayısı, bina yüksekliği ve bağımsız bölüm sayısı gibi değişkenler oluştuğunda ya da sizin tarafınızdan değiştirildiğinde inşaat hesabı imar yönetmeliklerine göre kullanmanız gereken asansör sayısı, yangın merdiveni ve sığınak zorunluluğu gibi pek çok yönetmelik şartını projenize yansıtır ve sizi bilgilendirir. Bu sayede proje planınız için farklı versiyonlar deneyerek toplam maliyet yansımaları görebilir, proje planına karar verirken en karlı modeli kolayca bulabilirsiniz.

İnşaat Hesabı Nasıl Çalışır?



Örnek için
tıklayın



Örnek bileşen
listesini görmek için
qr kodu okutun



Detaylı Maliyet Raporu

1.000+ fazla gerçekleşmiş projeden alınan akıllı hesaplama algoritması ile projenizin A'dan Z'ye tüm maliyetini kalem kalem hesaplayan, dilerseniz size PDF formatında sunan ortalama 60 sayfalık detaylı maliyet analiz raporu



Daima Güncel Malzeme ve İşçilik Fiyatları

Türkiye'nin 81 ili ve 913 ilçesindeki aktif inşaat projelerini eş zamanlı tarayarak topladığı ürün ve işçilik fiyatlarını kullanarak projenizin gerçek maliyetini, gerçek piyasa fiyatları ile dakikalar içerisinde hesaplanmasını sağlayan anlık fiyat güncellemeleri



Yapı Türü ve İl - İlçe Seçiminize Göre Hesaplamalarını Özelleştirir

Projenizin yapı türünü seçtiğinizde inşaat hesabı bu seçime göre hesaplama metriklerini otomatik oluşturur. Benzer biçimde projenin gerçekleştirileceği il ilçe bilgisini girdiğinizde ilgili bölgedeki güncel saha fiyatlarını otomatik olarak hesaplamanıza yansıtarak size en tutarlı maliyet hesabını üretir.



Malzeme Türü ve Marka Seçimi ile Esnek Hesaplama Yapar

İnşaat hesabı ile projenizde kullanacağınız fayans, döşeme, kapı kolu, batarya, boya, elektrik teçhizatı gibi tüm bileşenler için farklı malzeme türleri ve markaları arasından seçim yaparak maliyetlerinizi yönetmeniz mümkündür. Bu sayede bölgedeki daire standartlarına göre piyasa koşullarına en uygun ve en rekabetçi projeyi oluşturmanıza yardımcı olur.

İnşaat Hesabı'nı kimler kullanıyor?

İnşaat maliyetlerini hesaplayan, karlılığını yükselten ve fizibilite maliyetlerini düşüren binlerce müteahhit ve mimar dışında gayrimenkul değerlendirme uzmanları, arsa sahipleri ve yatırımcılar da İnşaat Hesabı'nı tercih edebilir.



Dilediğiniz Yerden Projelerinizi Yönetin

İsterseniz ofisinizde, isterseniz sahada tüm maliyet hesaplarınızı ve proje takiplerinizi cep telefonunuzdan kolayca gerçekleştirin

Ücretsiz İndir



İndirmek için
qr kodu okutun



İndirmek için
qr kodu okutun

**Cebinizden
Yönetin**
Şantiyelerinizin giderlerini ve projelerinizin durumunu cebinizden yönetin.

**Gider
Ekleme**
Şantiyenizdeki giderleri 10sn'de ekleyin.

**Proje
Hesabı**
Projenin maliyetini hemen kolayca hesaplayın



**Rapor
Kontrolü**
Teklif verdiğiniz veya inşaatını yaptığınız projelerin raporlarını 7/24 görebilirsiniz.

**Anında
Hesap**
İnşaatın maliyetini 5dk'da hesaplayın.

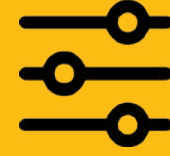
Takip
Şantiyelerin haftalık/aylık ilerlemelerini takip edin.

İhtiyacınız Olan Tüm Özellikler Tek Ekranda



Anında Hesaplama

Sadece dakikalar içerisinde detaylı proje maliyet hesabı



Kolay Kullanım

Sadece bağımsız bölümlerin m2'leri ile kolayca hesaplama yapın



Maliyet - Karlılık Görüntüleme

Tüm tekliflerinizi listeleyin, maliyetlerinizi ve satış fiyatlarınızı görüntüleyin



Firma Takibi

Açık hesap çalıştığınız firmaları takip edin



Ödeme Planlama

Ödeme planları oluşturun, çek, senet ve kredilerinizi takip edin



Nakit Akışı

Kısa ve uzun vadede nakit durumunuzu görüntüleyin. İleri vadeli ödemelerinizi kontrol altına alın



Gider Yönetimi

Aylık harcamalarınızı, ödeme yaptığınız kalemleri ve taşeronlarınıza kalan borçlarınızı kolayca takip edin



KDV Kontrolü

Fatura girdileriniz üzerinden ödediğiniz tüm KDV'leri tek ekranda görüntüleyin

Ücretsiz Dene



Hesabınızı oluşturun, hemen kullanmaya başlayın!
Kredi kartı gerekmez

İsim Soyisim:

E-Posta Adresi:

Şifre:

Cep Telefonu:

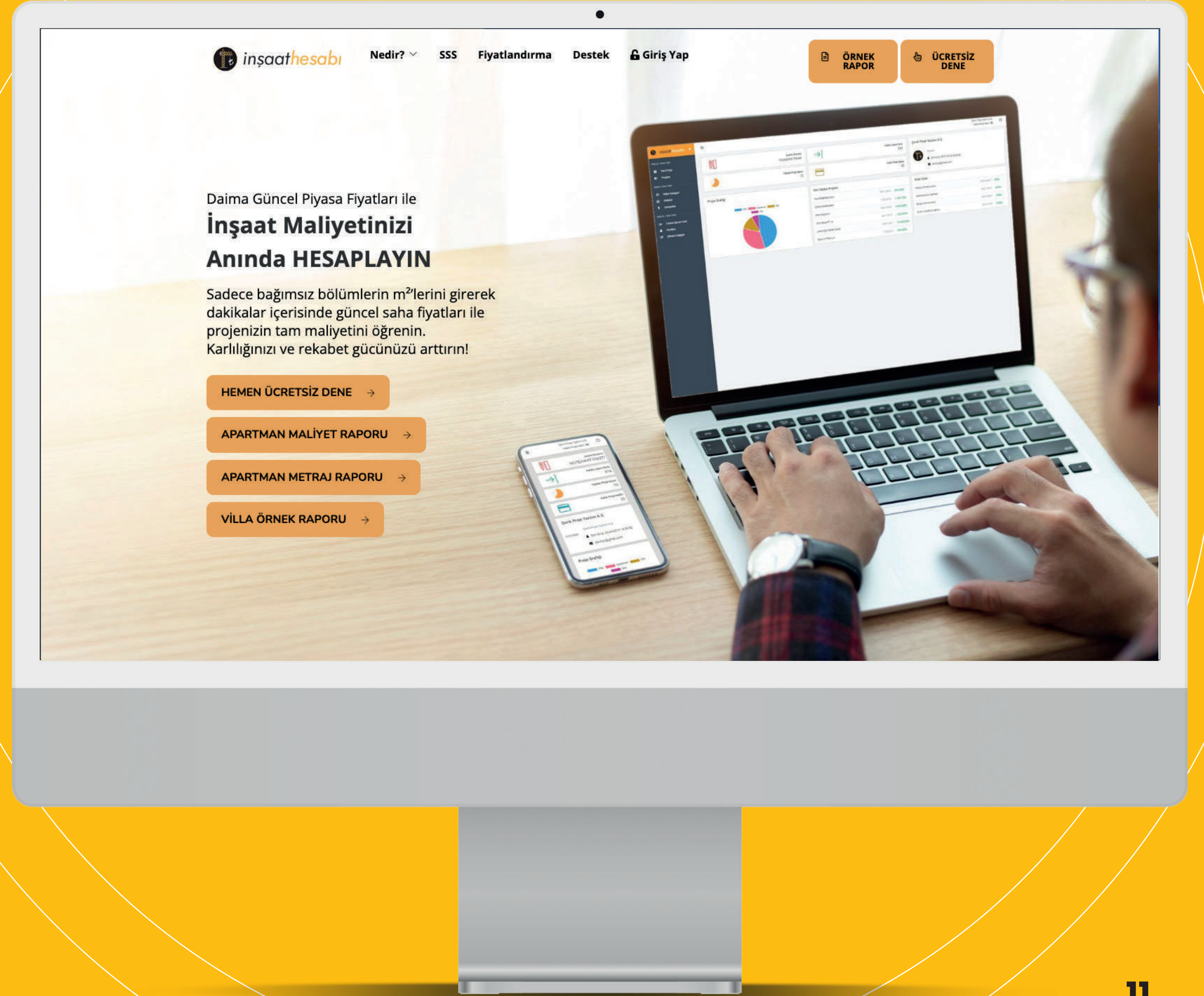
Meslek:

Gizlilik Sözleşmesi, Hizmet Sözleşmesi, Lisans Sözleşmesi, Kişisel Verilerin

Korunmasına İlişkin Aydınlatma Metni okudum ve kabul ediyorum.

Açık Rıza Metni kapsamında kişisel verilerimin işlenmesine rıza gösteriyorum.

DEMO KAYIT OL



Uygulama Örnekleri



Müteahhit için
qr kodu okutun



Müteahhit
için tıklayın



Mimarlar için
qr kodu okutun



Mimarlar
için tıklayın



İnşaat Mühendisleri
için qr kodu okutun



İnşaat Mühendisleri
için tıklayın

Hesabın Doğruluğu İnşaat Hesabı Doğru Veriye Nasıl Ulaşıyor?



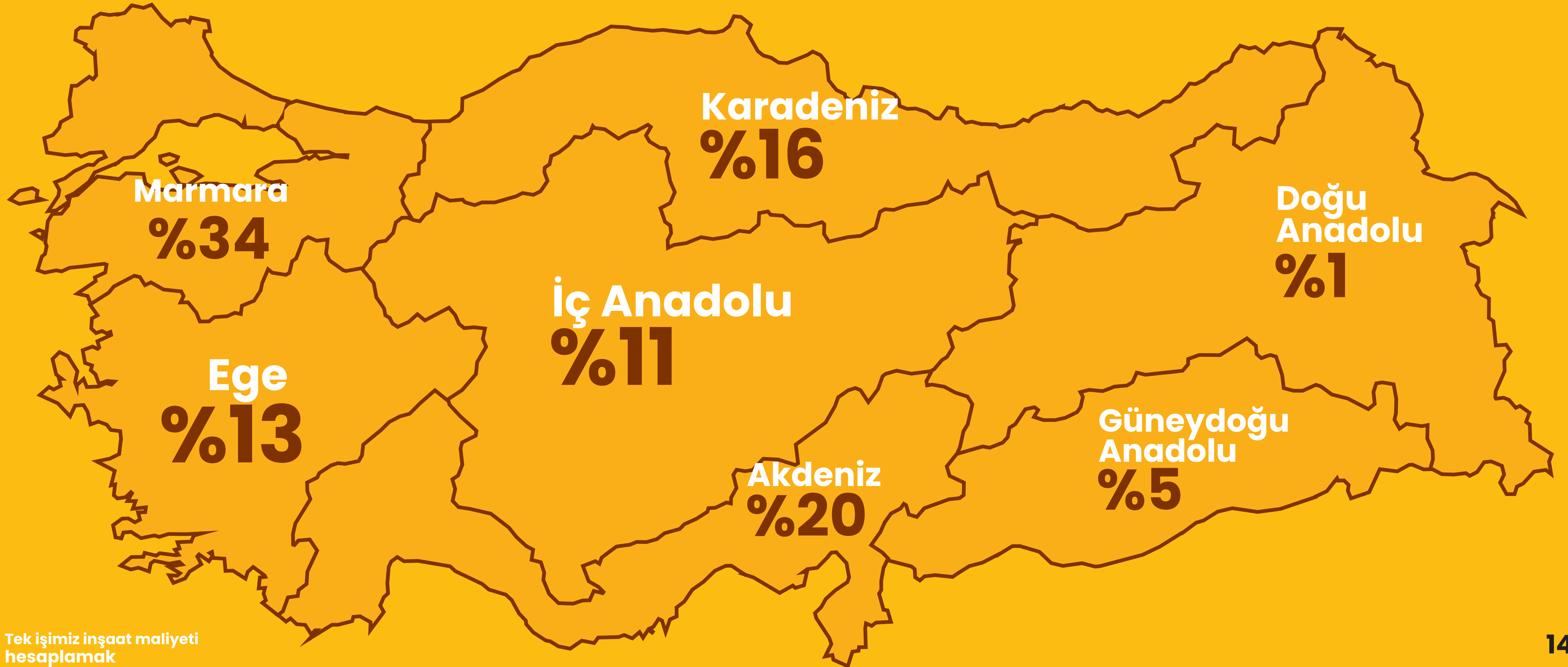
Ortalama
%90 doğruluk payını
nasıl sağladığımızı
görmek için tıklayın

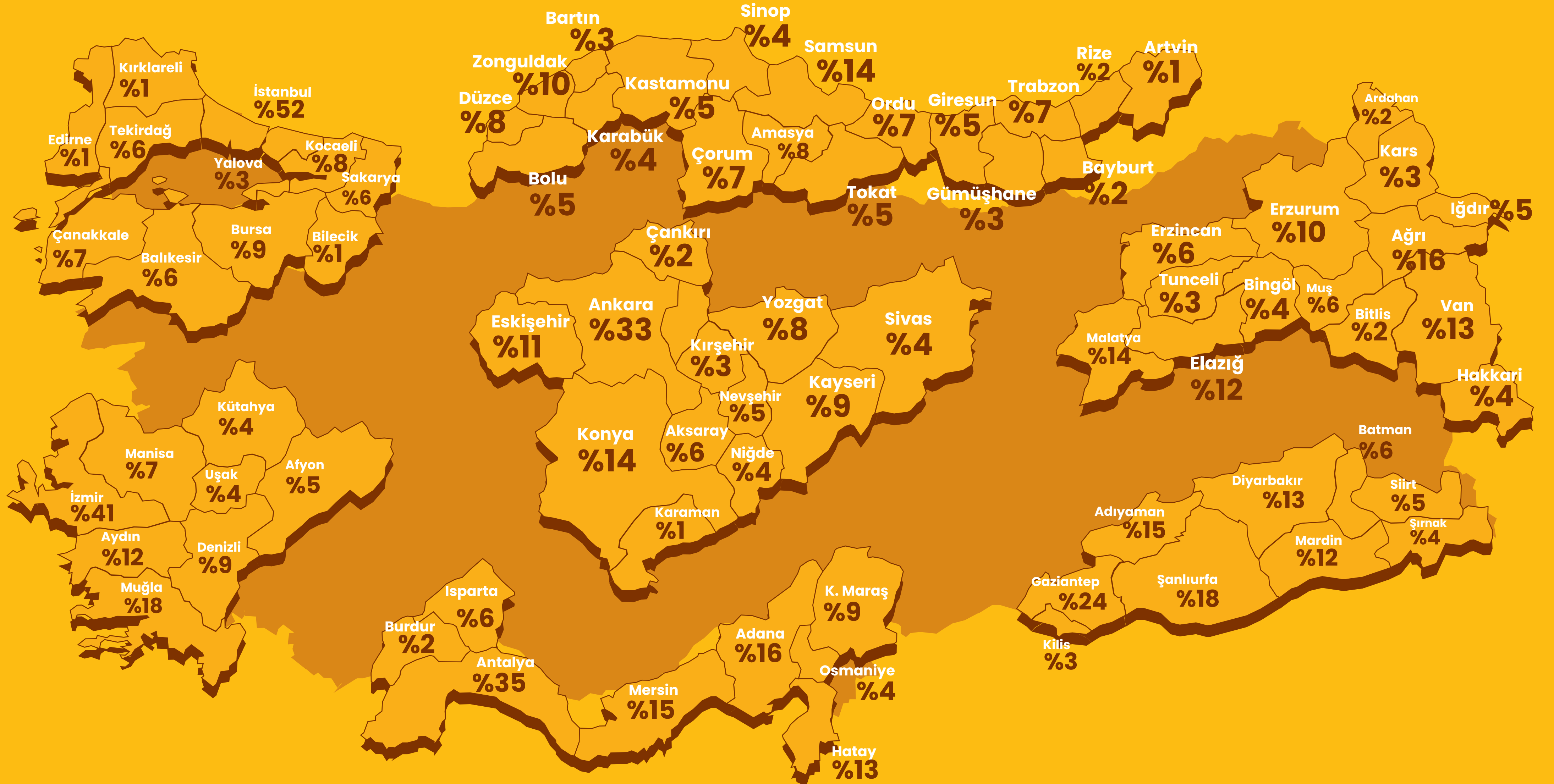


Ortalama
%90 doğruluk payını
nasıl sağladığımızı
görmek için
qr kodu okutun

Sitemizde maliyet hesabı yapan firmaların verileri

Bina maliyet hesabı Türkiye'nin 81 ilinde yapılan projelerde kullanılmıştır.





Örnek Raporlar



İndirmek için tıklayın



Apartman Örnek Maliyet Raporunu İndirmek için qr kodu okut



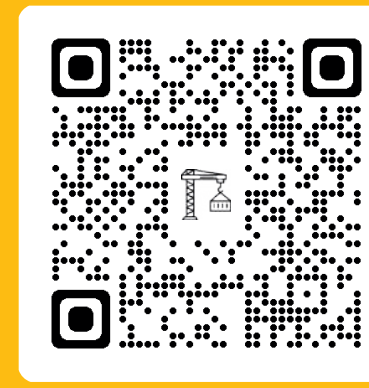
İndirmek için tıklayın



Apartman Örnek Metraj Raporunu İndirmek için qr kodu okut



İndirmek için tıklayın



Villa Örnek Raporunu İndirmek için qr kodu okut

Sizi Dinlemeye Hazırız

İnşaat Hesabı ailesi olarak siz değerli müşterilerimizi isterseniz ofisimizde, isterseniz de telefon, e-posta aracılığıyla dinlemeye her zaman hazırız.



İletişim Bilgileri

Çevik Proje Yazılım Anonim Şirketi

Adres

Orhan Veli Kanık Cad. No:37 Kavacık/Beykoz-İstanbul

E-posta

destek@insaathesabi.com

Telefon

+90 (216) 706 05 72



İletişim için tıklayın



WhatsApp

+90 533 048 72 28

Teşekkürler

