

HUZURAPARTMANI-ÖRNEKPROJE

01.02.2025

ÇEVİK PROJE
YAZILIM A.Ş.



- Orhan Veli Kanık Caddesi No:37 Beykoz/İstanbul
- 0216 706 05 72 • destek@insaathesabi.com

GENEL BİLGİLER

TOPLAM İNŞAAT ALANI
3705 m²

TOPLAM BAĞIMSIZ
BÖLÜM SAYISI
18

BAĞIMSIZ BÖLÜM BİLGİLERİ

1. DAİRE BİLGİLERİ

DETAY	DEĞER
Adedi	5 Adet
Salon	30 (m ²)
Mutfak	14 (m ²)
Oda	19 (m ²)
Oda	16 (m ²)
Oda	10 (m ²)
Banyo	6 (m ²)
Tuvalet	2 (m ²)
Hol-Antre	8 (m ²)
Balkon	3 (m ²)



2. DAİRE BİLGİLERİ

DETAY	DEĞER
Adedi	10 Adet
Salon	33,5 (m ²)
Mutfak	15,6 (m ²)
Oda	23 (m ²)
Oda	18 (m ²)
Oda	4 (m ²)
Banyo	6 (m ²)
Banyo	5 (m ²)
Hol-Antre	9 (m ²)
Balkon	5 (m ²)



3. DUBLEKS DAİRE BİLGİLERİ

DETAY	DEĞER
Adedi	3 Adet
Salon	40 (m ²)
Salon	26 (m ²)
Mutfak	16 (m ²)
Oda	19 (m ²)
Oda	16 (m ²)
Oda	16 (m ²)
Oda	15 (m ²)
Oda	4 (m ²)
Banyo	7 (m ²)
Banyo	5 (m ²)
Banyo	5 (m ²)
Hol-Antre	9 (m ²)
Hol-Antre	8 (m ²)
Balkon	3 (m ²)
Teras	14 (m ²)

PROJE DETAYLARI



DETAY	DEĞER
Arsa Alanı	1200 m ²
Bağımsız Bölüm Sayısı	18 Adet
Toplam Net m ² si	2340 m ²

KAT BİLGİLERİ

Normal Kat Sayısı (Zemin Hariç)(Çatı Arası Hariç)	5 Kat
Zemin Kat Yüksekliği	3 mt
Zemin Kat Net Yüksekliği	2,87 mt
Normal Kat Yüksekliği	3 mt
Normal Kat Net Yüksekliği	2,87 mt
Zemin Kat Alanı	425 m ²
Normal Kat Alanı	425 m ²

BODRUM KAT

Bodrum Kat Var Mı?	Evet
Bodrumda Otopark Var Mı?	Evet

Bodrum Kat Yüksekliği	3 mt
Bodrum Kat Net Yüksekliği	2,87 mt
Bodrum Kat Sayısı	1 Kat
Bodrum Kat Alanı	900 m ²
Dubleks Kat m ² si	255 m ²
Toplam Kat Sayısı	7 Kat
Bina Yükseliđi	18 mt
Yapı Yükseliđi	21 mt
Toplam İnşaat Alanı	3705 m ²
İNşaat Yapım Süresi	13 Ay



PROJELENDİRME

DETAY	DEĞER
Tüm Projelerin Çiziminden Mimar Mı Sorumlu?	Evet
Zemin Etüdü Yapıldı mı?	Evet
Akustik Rapor Alınacak Mı?	Evet

İLK ÖDEMELER

DETAY	DEĞER
Arsada Eski Yapı Var Mı?	Evet
Arsa Sahiplerine Kira Yardımı Yapılacak Mı?	Evet
Kira Yardımı Yapılacak Arsa Sahibi Sayısı	10 Kişi
Kaç Ay Lira Yardımı Yapılacak?	15 Ay
Teminat Mektubu Sayısı	1 Adet
1.Teminat Mektubu Süresi	16 Ay
1.Teminat Mektubu Yüzdesi	1,2 %
Emlak Komisyon Ücreti verilecek Mi?	Evet

ŞANTIYE KURULUMU

DETAY	DEĞER
Şantiye Sahasının Çevresine Güvenlik Amaçlı Çiti Yapılacak Mı?	Evet
Şantiye Sahasının Kaç Cephesi Çevrilecek?	3 Cephe
Şantiye Sahasının Etrafı	104 mt
Şantiye Çevresine Dijital Baskı Yapılacak Mı?	Evet
Şantiyede Konteyner Var mı?	Evet
Kaç Adet Konteyner Var?	1
İnşaat Sigortası Yapılacak Mı?	Evet

AYLIK ÖDEME

DETAY	DEĞER
-------	-------

KAMU ÖDEMELERİ

DETAY	DEĞER
Yapı Denetim Asgari Hizmet Yüzdesi	1,5 %
Ruhsat Harcı	Evet
İskan Harcı Mekanik Tesisat ve Mimari	Evet
Belediyeye Ödenen Otopark Bedeli	Evet
Kaldırım Tahribat Bedeli	Evet
Tapu Harçları, Vekaletler ve Diğer Noter Masrafları	Evet
Emlak vergisi Kaç Yıl Ödenecek	2 Yıl
Enerji Kimlik Belgesi	Evet

HAFRİYAT

DETAY	DEĞER
Hafriyat Alanı	927 m ²
Ortalama Hafriyat Yüksekliği	3,9 mt
Toplam Hafriyat	3616 m ³
Püskürtme Beton Var mı?	Evet
Kırıcı Var mı?	Evet

İŞ MAKİNELERİ

DETAY	DEĞER
Kiralık Vinç Kullanılacak Mı?	Evet
Vinç Kiralama Süresi	15 Saat
Kiralık Forklift Kullanılacak Mı?	Evet
Forklift Kiralama Süresi	10 Saat
Kiralık JCB Kullanılacak Mı?	Evet
Jcb Kiralama Süresi	25 Saat
Şantiyede Kullanılan Araç Var Mı?	Evet
Kullanılan Araç Sayısı	1 Araç

BETON DEMİR

DETAY	DEĞER
TEMEL	
Temel Çeşidi	Radye Temel
Temel Kalınlığı	0,7 mt
Toplam Temel Alanı	918 m ²
Temel İçin Kullanılan Betonun Sınıfı	C35
Temelde Kullanılan Toplam Beton Hacmi	630 m ³
Temelde Kullanılan Toplam Demir	47,3 Ton

BODRUM

Bodrum Çevresi Perde Kalınlığı	25 cm
Bodrum Çevresi Perde Alanı	345 m ²
Bodrum Çevresi Perde Beton Sınıfı	C35
Bodrum Çevresi Perde Beton Hacmi	87 m ³
Bodrum Çevre Perdesi Demir	7,75 Ton

KOLON ve PERDE

Kolon ve Perde Beton Sınıfı	C35
Kolon+Perde Beton Hacmi	313 m ³
Kolon+Perdede Kullanılan Demir	20,87 Ton

DÖŞEME

Döşeme Tipi	Kirişli Döşeme
Döşeme Beton Sınıfı	C30
Döşeme Kalınlığı	12 cm
Kiriş Derinliği	50 cm
Kiriş Geniřlięi	30 cm
Kirişli Döşeme Demir	68,03 Ton
Kirişli Döşeme Beton Hacmi	654 m ³
Tüm Yapıda Kullanılan Beton Hacmi	1684 m ³
Tüm Yapıda Kullanılan Demir Tonu	143,95 Ton

KALIP İŞÇİLİĞİ

Toplam Kalıp İşçiliği

4982 m²

DEMİR İŞÇİLİĞİ

Demir İşçiliği Hesaplama Türü

Toplam Kalıp İşçiliğine
Göre

SU YALITIMI VE DRENAJ

DETAY

DEĞER

TEMEL SU YALITIMI

Temelde Su Yalıtımı Yapılacak Alan

1408 m²

Temel Su Yalıtımı Malzemesi

Membran

Kaç Kat Membran Yapılacak?

2 Kat

Kaç Top Membran Kullanıldı?

313 Top

TEMEL DRENAJ

Toplam Su Drenaj Uzunluğu

122 mt

DUVAR

DETAY

DEĞER

İÇ DUVAR

İç Duvar Toplam Yüzey Alanı

3460 m²

İç Duvar Malzeme Türü

Tuğla

İç Duvar Kalınlığı

10x19x19

İç Duvarda Kullanılan Tuğla Sayısı

86497 Adet

DIŞ DUVAR

Dış Duvar Toplam Yüzeyi

955 m²

Toplam Duvar Alanı

4415 m²

Dış Duvar Malzeme Türü

Gazbeton

Dış Duvar Kalınlığı

15x60x25

Dış Duvarda Kullanılan Gazbeton

144 m³

Tuğla için kullanılan malzemeler

Duvarda Kullanılan Kum

39 m³

Duvarda Kullanılan Çimento

153 Torba

Duvarda Kullanılan Kireç

77 Torba

Gazbeton için kullanılan malzemeler

Duvarda Kullanılan Gazbeton Yapıştırıcı Sayısı

92 Torba

ASANSÖR

DETAY

DEĞER

Asansör Sayısı

1 Adet

ÇATI

DETAY

DEĞER

KARKAS

Çatı Tipi

Çelik

Kullanılacak Olan Çelik

11,83 Ton

KAPLAMA

Kaplama Türü

OSB

OSB Katman Sayısı

Çift Kat OSB

Kullanılacak Olan Toplam OSB Plaka

343 Plaka

ISI YALITIMI

Isı Yalıtımı Yapılacak Toplam Alan

473 m²

Döşeme Üstüne Isı Yalıtım Malzemesi

Taş Yünü

SU YALITIMI

Su Yalıtımı Yapılacak Alan

535 m²

Su Yalıtımı Malzemesi

Membran+Şingil

Kaç Top Membran Kullanıldı?

58 Top

Toplam Şingil

516 m²

DERE

Dere Türü

Gizli Sac Dere

Dere Uzunluğu

87 mtül

DIŞ CEPHE

DETAY

DEĞER

Binanın Kaç Cephesi Var?

4 Cephe

Cephe GeniŐliĐi

1. Cephe GeniŐliĐi

20,62 mt

2. Cephe GeniŐliĐi

20,62 mt

3. Cephe GeniŐliĐi

20,62 mt

4. Cephe GeniŐliĐi

20,62 mt

Cephe Alanı

1. Cephe Alanı

372 m²

2. Cephe Alanı

372 m²

3. Cephe Alanı

372 m²

4. Cephe Alanı

372 m²

Kompozit

Evet

1. Cephede Kullanılan Kompozitin Cephedeki Oranı

50 %

Boya

Evet

1. Cephede Kullanılan Boyanın Cephedeki Oranı

50 %

Kompozit

Evet

2. Cephede Kullanılan Kompozitin Cephedeki Oranı

20 %

Söve

Evet

2. Cephede Kullanılan Sövenin Cephedeki Oranı	30 %
Boya	Evet
2. Cephede Kullanılan Boyanın Cephedeki Oranı	50 %
Kompozit	Evet
3. Cephede Kullanılan Kompozitin Cephedeki Oranı	20 %
Söve	Evet
3. Cephede Kullanılan Sövenin Cephedeki Oranı	30 %
Boya	Evet
3. Cephede Kullanılan Boyanın Cephedeki Oranı	50 %
Söve	Evet
4. Cephede Kullanılan Sövenin Cephedeki Oranı	30 %
Boya	Evet
4. Cephede Kullanılan Boyanın Cephedeki Oranı	70 %

KOMPOZİT

Kompozit Toplam Alanı	335 m ²
-----------------------	--------------------

SÖVE

Söve Toplam Alanı	335 m ²
Söve Toplam Mtülü	1073 mtül

BOYA

Dekoratif Sıva + Boya Toplam Alanı	817 m ²
------------------------------------	--------------------

CEPHE ISI YALITIMI(Mantolama)

Cepheye Isı Yalıtımı(Mantolama) Yapılacak Mı?	Evet
Isı Yalıtımı(Mantolama) Yapılacak Cephe Alanı	1169 m ²
Isı Yalıtımı Malzemesi	XPS
XPS Malzeme Kalınlığı	5 cm
Mantolama İçin Harç Miktarı	281 Torba
Mantolama İçin Dübel Miktarı	7009 Adet
Mantolama İçin File Miktarı	26 Top

İSKELE

İskele Kurulacak Mı?	Evet
İskele Kurulacak Alan	1557 m ²
İskele Kullanım Süresi	5 Ay

İSITMA VE SOĞUTMA

DETAY	DEĞER
Klima Sayısı	Dairede 1 Klima
Toplam Klima Sayısı	18 Adet
Sıcak Su Temini Yöntemi	Kazana takılacak boyler
Isıtma Cihazı	Kazan

Kazan Türü	Yoğuşmalı
Kazanın Kalorisi	444600
Kazanın Kw'sı	517
Kazan Toplam Maliyeti	650000
Isıtma Tesisatı Türü	Radyatör
Radyatörün Çeşidi	Panel Radyatör
Panel Radyatör	211 mtül

BANYO

Banyolarda Havlupan Var Mı?	Beyaz
Banyo Havlupan Sayısı	34 Adet

MUTFAK

Mutfakta Havlupan Var Mı?	Beyaz
Mutfak Havlupan Sayısı	18 Adet
Toplam Havlupan Sayısı	52 Adet
Radyatör Vanası	455 Adet
Hidrofor Var Mı?	Evet
Dalgıç Pompa Var Mı?	Evet
Su Deposu Var Mı?	Evet
Su Deposu Hacmi	7,2 Ton

Yağmur Suyu Toplama Deposu Var mı?

Evet

ŞAP

DETAY	DEĞER
Toplam Şap Yapılan Alan	2340 m ²
Şap Kalınlığı	7 cm
Şap İçin Gereken Kum	164 m ³
Şap İçin Gereken Çimento	656 Torba
Şap Altına Gereken Şilte	2457 m ²

SERAMİK

DETAY	DEĞER
BANYO	
Banyo Duvar Seramiği Alanı	899 m ²
Banyo Yer Seramiği Alanı	201 m ²
Banyolarda Çıta Kullanılacak Mı?	Evet
Krom Bordür Çıta Mtülü	322 mtül

TUVALET

Tuvalet Duvar Seramiği Alanı	86 m ²
Tuvalet Yer Seramiği Alanı	11 m ²

MUTFAK

Mutfak Zemininde Kullanılacak Malzeme Türü	Seramik
--	---------

Mutfak Yer Seramiği Alanı	274 m ²
Mutfak Süpürgelik Mtülü	276 mtül
Mutfak Tezgahı Arası Seramik Var Mı?	Evet
Mutfak Tezgahı Arası Seramik Alanı	32 m ²

HOL

Hol Zemininde Kullanılacak Malzeme Türü	Seramik
Hol Süpürgelik Yüksekliği	7 cm
Hol Yer Seramiği Alanı	181 m ²
Hol Süpürgelik Mtülü	190 mtül

BALKON

Balkon Yer Seramiği Alanı	74 m ²
---------------------------	-------------------

TERAS

Teras Yer Seramiği Alanı	42 m ²
Toplam Seramik Alanı	1830 m ²
Seramik Yapıştırıcı	366 Torba
Derz Dolgusu	37 Torba



MERMER

DETAY

DEĞER

Binada Kaç Merdiven Var?

2 Merdiven

ANA MERDİVEN

Ana Merdiven Türü	1 Ara Sahanlıklı
Merdiven Ara Sahanlık Alanı	2 m ²
Ana Merdiven Kat Holü Döşeme Alanı (1 Kat İçin)	6 m ²
Ana Merdiven Riht Yüksekliği	17 cm
Ana Merdiven Basamak Uzunluğu	130 cm
Ana Merdiven Toplam Basamak Sayısı	124 Adet
Ana Merdiven Toplam Döşeme Alanı	56 m ²
Ana Merdiven Toplam Basamak uzunluğu	161 mtül

YANGIN MERDİVENİ

Yangın Merdiveni Türü	1 Ara Sahanlıklı
Merdiven Ara Sahanlık Alanı	2 m ²
Yangın Merdiveni 1 Kattaki Hol Döşeme Alanı	6 m ²
Yangın Merdiveni Riht Yüksekliği	17 cm
Yangın Merdiveni Basamak Uzunluğu	120 cm
Yangın Merdiveni Toplam Basamak Sayısı	124 Adet
Yangın Merdiveni Toplam Hol Döşeme Alanı	56 m ²
Yangın Merdiveni Toplam Basamak Uzunluğu	149 mtül
Tüm Bina Mermer Süpürgeliği	168 mtül

BİNA GİRİŞİ

Bina Giriş Döşeme Alanı	10 m ²
Bina Girişinde Duvar Kaplaması Var Mı?	Evet
Kaplanacak Duvar Alanı	30 m ²

ASANSÖR KAPLAMA

Asansör Kapısı Etrafında Kaplama Var Mı?	Evet
1 Asansör Kapısı Etrafı Kaplanacak Alan	3 m ²
Tüm Binadaki Mermer İçin Gerekli Kum	11 m ³
Tüm Binadaki Mermer İçin Gerekli Çimento	66 Torba

ELEKTRİK

DETAY

DEĞER

Diyafon

Diyafon Türü	Görüntülü Diyafon
Temel Topraklama Var Mı?	Evet
Temel Topraklama Şeridi Uzunluğu	122 mt
Topraklama Çubuğu	6 Adet
Kamera Sistemi Var Mı?	Evet
Kaç Adet Kamera Var?	8 Kamera
Uydu Çanak Anten Sistemi Var Mı?	Evet
Uydu Çanak Anten Sayısı	18 Adet
Cephe Aydınlatması Var Mı?	Evet
Jeneratörün Kullanım Şekli	Jeneratör Yok

SIVA VE BOYA

DETAY

DEĞER

SIVA

Banyo ve Tuvaletin Siva Türü	Kara Siva
Diğer Bölümlerin Siva Türü	İnce Siva
Banyo ve Tuvalet Toplam Siva Alanı	1005 m ²
Diğer Bölümlerin Toplam Siva Alanı	8070 m ²

İNCE SIVA

Alçı Yapılacak Alan	8070 m ²
Alçı Kalınlığı	15 mm
Makine Alçısı Sıva Miktarı	3459 Torba

KARA SIVA

Kara Sıva Alanı	1005 m ²
Kara Sıva Kalınlığı	15 mm
Kara Sıva İçin Gereken Kum	16 m ³
Kara Sıva İçin Gereken Çimento	61 Torba
Karışık ve Saten Alçı Yapılacak Alan	9075 m ²
Karışık Alçı Miktarı	303 Torba
Saten Alçı Miktarı	363 Torba

BOYA

Boya Yapılacak Alan	9075 m ²
Boya Altına Astar Miktarı	38 Teneke
Duvar Boyası Miktarı	57 Teneke
Tavan Boyası Miktarı	59 Teneke
Bodrum Otoparkı Yer ve Duvar İşaretleri Var Mı?	Evet

DETAY	DEĞER
-------	-------

KARTONPİYER

Kartonpiyer Var Mı?	Evet
Salonda Kartonpiyer Var Mı?	Evet
Odalarda Kartonpiyer Var Mı?	Evet
Mutfakta Kartonpiyer Var Mı?	Evet
Hol-Antrede Kartonpiyer Var Mı?	Evet
Salon Toplam Kartonpiyer	479 mtül
Oda Toplam Kartonpiyer	891 mtül
Mutfak Toplam Kartonpiyer	281 mtül
Hol-Antre Toplam Kartonpiyer	247 mtül
Kartonpiyer Toplam Mtülü	1897 mtül

DÜZ ALÇIPAN

Düz Alçıpan Var Mı?	Evet
Odalarda Düz Alçıpan Var Mı?	Evet
Mutfakta Düz Alçıpan Var Mı?	Evet
Banyoda Düz Alçıpan Var Mı?	Evet
Tuvalette Düz Alçıpan Var Mı?	Evet
Hol-Antrede Düz Alçıpan Var Mı?	Evet
Oda Toplam Düz Alçıpan	885 m ²

Mutfak Toplam Düz Alçıpan	274 m ²
Banyo Toplam Düz Alçıpan	191 m ²
Tuvalet Toplam Düz Alçıpan	10 m ²
Hol-Antre Toplam Düz Alçıpan	181 m ²
Düz Alçıpan Toplam Alanı	1541 m ²

HAVUZ TAVAN

Havuz Tavan Var Mı?	Evet
Salonda Havuz Tavan Var Mı?	Evet
Salon Toplam Havuz Tavan	479 mtül
Havuz Tavan Toplam Uzunluğu	479 mtül

PENCERE

DETAY

DEĞER

Salon Penceresi

Salonda Kaç Tip Pencere Var?	2
1. Tip Salon Pencere Sayısı	21 Adet
1. Tip Salon Pencere Eni	150 cm
1. Tip Salon Pencere Boyu	150 cm
2. Tip Salon Pencere Sayısı	21 Adet
2. Tip Salon Pencere Eni	200 cm

2. Tip Salon Pencere Boyu

150 cm

Mutfak Penceresi

Mutfakta Kaç Tip Pencere Var?

1

1. Tip Mutfak Pencere Sayısı

18 Adet

1. Tip Mutfak Pencere Eni

150 cm

1. Tip Mutfak Pencere Boyu

150 cm

Oda Penceresi

Odada Kaç Tip Pencere Var?

1

1. Tip Oda Pencere Sayısı

60 Adet

1. Tip Oda Pencere Eni

150 cm

1. Tip Oda Pencere Boyu

150 cm

Banyo Penceresi

Banyo Pencere Sayısı

34 Adet

Banyo Pencere Eni

50 cm

Banyo Pencere Boyu

50 cm

Tuvalet Penceresi

Tuvalet Pencere Sayısı

5 Adet

Tuvalet Pencere Eni

50 cm

Tuvalet Pencere Boyu	50 cm
----------------------	-------

Balkon Kapıları

Balkon Kapı Sayısı	18 Adet
Balkon Kapı Eni	90 cm
Balkon Kapı Boyu	210 cm

Teras Kapıları

Teras Kapı Sayısı	3 Adet
Teras Kapı Eni	90 cm
Teras Kapı Boyu	210 cm

Pencere Tipleri

Salon Pencere Tipi	Çift Kanat, Tek Açılım
Mutfak Pencere Tipi	Tek Kanat, Çift Açılım
Oda Pencere Tipi	Çift Kanat, Tek Açılım

Pencerelerin Cam Türleri

Salon Cam Türü	Isıcam
Mutfak Cam Türü	Isıcam
Oda Cam Türü	Isıcam
Banyo Cam Türü	Isıcam
Tuvalet Cam Türü	Isıcam

Balkon Kapıları Cam Türü	Isıcam
Teras Kapıları Cam Türü	Isıcam
Toplam Doğrama Sayısı	180 Adet
Binadaki Tüm Doğrama Alanı	336 m ²
Toplam Doğrama Profili	2045 mtül
Toplam Cam Alanı	314 m ²
Doğrama Tipi	PVC Doğrama

PENCERE AKSESUARLARI

Vasistas Kanat Aksesuar Sayısı	39 Adet
Tek Kanat Aksesuar Sayısı	39 Adet
Çift Kanat Aksesuar Sayısı	102 Adet
Silikon Adedi	315 Adet
Toplam Isıcam Alanı	314 m ²

PERVAZ

Pencereler Pervazlı mı?	Evet
Pervaz Profil Uzunluğu	993 mtül

DENİZLİK

Denizlik Var mı?	Evet
Denizlik Uzunluğu	229 mtül

PARKE

DETAY	DEĞER
Toplam Parke m ²	1568 m ²
Parke Türü	Laminant

KAPILAR

DETAY	DEĞER
DAİRE DIŞ KAPISI	
Daire Dış Kapısının Çeşidi	Çelik kapı
Toplam Daire Dış Kapı Sayısı	18 Adet
ODA KAPILARI	
Oda Kapıları	Ahşap Kapı
Oda Kapı Sayısı	60 Adet
MUTFAK KAPISI	
Mutfak Kapısı	Ahşap Kapı
Mutfak Kapı Sayısı	18 Adet
SALON KAPISI	
Salon Kapısı	Ahşap Kapı
Salon Kapı Sayısı	21 Adet
BANYO KAPISI	
Banyo Kapısı	Ahşap Kapı

Banyo Kapı Sayısı

39 Adet

YANGIN KAPISI

Yangın Kapısı Var Mı?

Evet

Yangın Kapısı Sayısı

3 Adet



AHŞAP İŞLERİ VE DOLAP

DETAY

DEĞER

MUTFAK DOLABI

Mutfak Dolabı Uzunluğu

600 cm

Mutfak Dolabı Toplam Uzunluğu

214 mtül

MUTFAK TEZGAHI

Mutfak Tezgahının Malzemesi Ne?

Granit

Toplam Mutfak Tezgah Uzunluğu

108 mt

Banyo Dolabı Sayısı

34 Adet

Portmanto Var Mı?

Evet

Portmantonun Sayısı

18 Adet

Dresuar Var Mı?

Evet

Dresuarın Sayısı

18 Adet

Dubleks Daire Sayısı

3 Adet

ANKASTRE

DETAY

DEĞER

BANYO VE TUVALET

Rezervuar Türü

Gömme Rezervuar

Tuvalet

Tuvalet Taşı

Helataşı

Duş Modeli

Duş Teknesi+Duşakabin

BANYO AKSESUARLARI

Banyo Aksesuarları

Evet

Ara Musluk Sayısı

239 Adet

MUTFAK

Set Üstü Ocak Var Mı?

Evet

Fırın Var Mı?

Evet

Davlumbaz Var Mı?

Evet

Mutfak Eyesi

Paslanmaz Çelik

ORTAK ALANLAR VE HAVALANDIRMA

DETAY

DEĞER

Bodrumda Havalandırma Var Mı?

Evet

Havalandırma Kanalı Alanı

450 m²

Bodrum Havalandırma Motoru Sayısı

1 Adet

BALKON VE KORKULUK

DETAY

DEĞER

ANA MERDİVEN

Ana Merdiven Korkuluđu

Alüminyum

Ana Merdivenin 1 Katındaki Korkuluk Uzunluğu

5 mt

Ana Merdivenin Toplam Korkuluk Uzunluğu

35 mt

YANGIN MERDİVENİ

Yangın Merdiveni Korkuluđu

Alüminyum

Yangın Merdiveninin 1 Katındaki Korkuluk Uzunluğu

5 mt

Yangın Merdiveninin Toplam Korkuluk Uzunluğu

35 mt

BALKON

Balkonda Korkuluk Var Mı?

Balkonun İki Cephesinde Korkuluk Var

Balkon Korkuluđu

Alüminyum

Balkon Korkuluđu Uzunluğu

73 mtül

TERAS

Terasta Korkuluk Var Mı?

Terastın Tek Cephesinde Korkuluk Var

Teras Korkuluđu

Alüminyum

Teras Korkuluđu Uzunluğu

12 mtül

FRANSIZ BALKON

Fransız Balkon Korkuluđu Var Mı?

Alüminyum

Fransız Balkon Korkuluđu (1 tanesi için)	3 mtül
Kaç Tane Fransız Balkon Var?	18 Adet

CAM BALKON

Cam Balkon Var Mı?	Evet
Kaç Tane Cam Balkon Var?	18 Adet

PEYZAJ

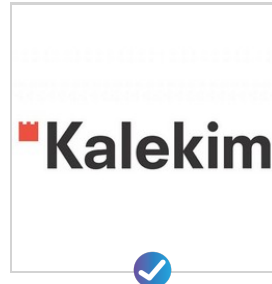
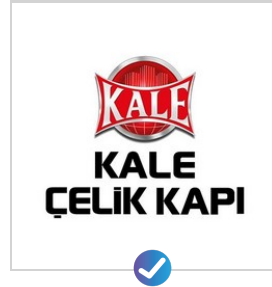
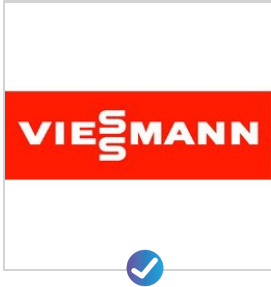
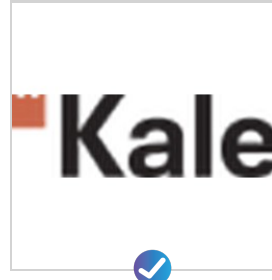
DETAY	DEĞER
Bahçe Duvarı	Evet
Çimlendirme	Evet
Çimlendirme Yapılan Toplam Alan	388 m ²
Sulama Sistemi	Evet

EKSTRA GİDERLER

DETAY	DEĞER
-------	-------

PROJEMİZDE KULLANILAN MARKALAR





HUZURAPARTMANI-ÖRNEKPROJE

01.02.2025

ÇEVİK PROJE
YAZILIM A.Ş.